

## PROJEKT UMOWY

### Umowa na wykonanie 1 części zamówienia

W Bydgoszczy, ..... roku pomiędzy:

Miejskim Centrum Kultury w Bydgoszczy z siedzibą przy ul. Marcinkowskiego 12 – 14, 85 056  
Bydgoszcz, NIP: 554-031-53-65, Regon: 090221337, wpisanym do Księgi rejestrowej instytucji kultury  
prowadzonej przez Urząd Miasta Bydgoszczy pod pozycją nr 2, reprezentowanym przez:

Marzenę Matowską – Dyrektora

zwanym w dalszej treści Umowy Zamawiającym,

a

..... z siedzibą przy

.....,

NIP.....

Regon.....

wpisaną do ewidencji / działającą w oparciu o wpis do KRS

reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym w dalszej treści Umowy Wykonawcą,

została zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie procedury zamówienia publicznego na podstawie art. 138 o ustawy Prawo zamówień publicznych z 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) i zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – część 1 oraz ofertą Wykonawcy z dnia ..... zwaną w dalszej treści umowy Ofertą.

#### § 2

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług polegających na ochronie osób i mienia w obiektach Miejskiego Centrum Kultury w Bydgoszczy.
2. Przedmiotem umowy objęte są następujące obiekty Zamawiającego:
  - 2.1. Miejskie Centrum Kultury w Bydgoszczy przy ul. Marcinkowskiego 12 – 14, 85-056 Bydgoszcz.
  - 2.2. Zespół Pałacowo Parkowy przy ul. Bydgoskiej 9, 86-070 Dąbrowa Chełmińska (ZPP w Ostromecku: Pałac Nowy, Pałac Stary).
  - 2.3. Barka LEMARA przy ul. Spichlernej 1, 85-108 Bydgoszcz.
  - 2.4. Zaplecze Barki LEMARA przy ul. Spichlernej 1, 85-108 Bydgoszcz.
  - 2.5. Galeria Wspólna przy ul. Batorego 1/3, 85-104 Bydgoszcz.
  - 2.6. Szopka Bożonarodzeniowa na Płycie Starego Rynku w Bydgoszczy.
3. Przedmiot umowy wykonywany będzie w następujący sposób:
  - 3.1. Dla obiektu wymienionego w ust. 2 pkt. 2.1. niniejszego paragrafu w formie:
    - 3.1.1. stałej, bezpośredniej ochrony fizycznej realizowanej przez pracowników ochrony, na stanowisku jednoosobowym, w następujących dniach i godzinach:
      - 3.1.1.1. w dni powszednie od godziny 20:00 do godziny 8:00 dnia następnego,
      - 3.1.1.2. w soboty i wszystkie dni ustawowo wolne od pracy całodobowo,
      - 3.1.1.3. w dodatkowe dni ustalone zgodnie z potrzebami Zamawiającego.

- 3.1.2. ochrony fizycznej realizowanej przez uzbrojoną w broń palną grupę interwencyjną pełniącą dyżur całodobowo, zobowiązaną do interwencji w czasie nie dłuższym, niż 10 minut od momentu wezwania do chronionego obiektu,
- 3.1.3. monitoringu polegającego na ciągłym 24 godzinnym dozorcze elektronicznym systemu antywłamaniowego zainstalowanego w chronionym obiekcie Zamawiającego.
- 3.2. Dla obiektów wymienionych w ust. 2 pkt. 2.2. niniejszego paragrafu w formie:
  - 3.2.1. stałej, bezpośredniej ochrony fizycznej realizowanej przez pracowników ochrony, na dwóch stanowiskach jednoosobowych (po jednym w Pałacu Nowym i w Pałacu Starym), w następujących dniach i godzinach:
    - 3.2.1.1. w dni powszednie od godziny 18:00 do godziny 08:00 dnia następnego,
    - 3.2.1.2. ~~w soboty, niedziele i wszystkie dni ustawowo wolne od pracy~~ w święta (1 listopada, Boże Narodzenie -2 dni, Wielkanoc 2 -dni) całodobowo,
    - 3.2.1.3. w dodatkowe dni ustalone zgodnie z potrzebami Zamawiającego
  - 3.2.2. ochrony fizycznej realizowanej przez uzbrojoną w broń palną grupę interwencyjną pełniącą dyżur całodobowo, zobowiązaną do interwencji w czasie nie dłuższym niż 10 minut od momentu wezwania do wymienionego w umowie chronionego obiektu,
  - 3.2.3. monitoringu polegającego na ciągłym 24 godzinnym dozorcze elektronicznym systemu antywłamaniowego zainstalowanego w chronionych obiektach Zamawiającego.
- 3.3. Dla obiektów wymienionych w ust. 2 pkt. 2.3. - 2.5. niniejszego paragrafu w formie:
  - 3.3.1. monitoringu polegającego na ciągłym 24 godzinnym dozorcze elektronicznym systemu antywłamaniowego zainstalowanego w chronionych obiektach Zamawiającego, w tym: reagowanie na informację o zalaniu wodą i o braku zasilania energią elektryczną Barki LEMARA i zaplecza Barki LEMARA,
  - 3.3.2. przyjazdów grupy interwencyjnej pełniącej dyżur całodobowo, zobowiązanej do interwencji w czasie nie dłuższym, niż 10 minut od momentu wezwania do chronionego obiektu,
- 3.4. Dla obiektu wymienionego w ust. 2 pkt. 2.3-2.4. niniejszego paragrafu oprócz ochrony wskazanej w pkt 3.3. niniejszego ustępu ochrona będzie realizowana w formie patrolowania terenu chronionego obiektu Zamawiającego przez grupy interwencyjne Wykonawcy, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 1 do umowy.
- 3.5. Dla obiektu wymienionego w ust. 2 pkt 2.6 niniejszego paragrafu ochrona będzie realizowana w formie wysłania 1-osobowego patrolu do obiektu z częstotliwością jeden raz dziennie w różnych godzinach dziennych i nocnych wraz z kontrolą mienia wystawionego przez Zamawiającego na płycie Starego Rynku w Bydgoszczy na podstawie protokołu, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do umowy, w okresie nie dłuższym niż 3 tygodnie, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
- 3.6 W przypadku zmiany wyposażenia obiektu, o którym mowa w ust. 2 pkt 2.6 Zamawiający niezwłocznie przekaże Wykonawcy aktualny wzór protokołu, bez konieczności sporządzania aneksu.
4. Sposób wykonywania przedmiotu umowy, stałe zadania, które Wykonawca jest zobowiązany wykonywać, wyposażenie stanowisk ochrony w poszczególnych obiektach administrowanych przez Zamawiającego, zasady zachowania i wygląd zewnętrzny pracowników Wykonawcy, którzy będą wykonywali przedmiot umowy są szczegółowo określone w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w zakresie usług ochrony przepisów prawa, a w szczególności na podstawie:
  - 5.1. Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1432 ze zm.),
  - 5.2. Ustawy z dnia 21 maja 1999 r. o broni i amunicji (Dz. U. z 2012 r. poz. 576 z późn. zm.),
  - 5.3. Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922),
  - 5.4. Ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1160),
  - 5.5. Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.) w zakresie art. 22 § 1,

- 5.6. Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r. nr 200, poz. 847),  
z uwzględnieniem przepisów wewnętrznych obowiązujących w siedzibach Zamawiającego, w tym:
- 5.7. Statutem Miejskiego Centrum Kultury w Bydgoszczy,
- 5.8. Regulaminem Organizacyjnym Miejskiego Centrum Kultury w Bydgoszczy,
- 5.9. Regulaminem organizacji oraz kontroli ruchu osobowego i materiałowego w pomieszczeniach Miejskiego Centrum Kultury w Bydgoszczy,
- 5.10. Regulaminem barki Lemara,
- 5.11. Instrukcjami bezpieczeństwa pożarowego poszczególnych obiektów Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się przeszkolić pracowników ochrony świadczących usługi ochrony na rzecz Zamawiającego ze stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu oświadczenie z przeszkolenia pracowników ochrony podpisane przez Wykonawcę i zatrudnionych pracowników wyznaczonych do realizacji umowy w terminie do 3 dni od dnia zawarcia umowy. Każdorazowa zmiana osobowa Wykonawcy na posterunkach ochrony w obiektach Zamawiającego objętych niniejszą umową wymaga złożenia nowego oświadczenia bez wezwania ze strony Zamawiającego.
7. Oświadczenie, o którym mowa wyżej, powinno zawierać:
  - 7.1. pieczętkę nagłówkową Wykonawcy lub nadrukowaną treść pieczętki,
  - 7.2. miejsce i datę wystawienia oświadczenia,
  - 7.3. imię i nazwisko pracownika Wykonawcy,
  - 7.4. zakres przeszkolenia, z enumeratywnie wymienionymi aktami wewnętrznymi Zamawiającego,
  - 7.5. czytelny podpis pracownika i Wykonawcy.
8. Zamawiający zobowiązany jest do przekazania Wykonawcy dokumentów zawierających przepisy, o których mowa w pkt 5.6 -5.10 w dniu zawarcia umowy oraz w przypadku ich zmian, niezwłocznie, gdy wchodzi w życie z dniem ich wydania.
9. Zamawiający wymaga, a Wykonawca oświadcza, że każdorazowo dokonując zmiany osobowej na posterunkach ochrony w obiektach Zamawiającego objętych niniejszą umową będzie zatrudniał osoby posiadające co najmniej 12 miesięczne doświadczenie w ochronie fizycznej w budynkach użyteczności publicznej oraz umiejętność obsługi systemów alarmowych i innych urządzeń zainstalowanych w miejscu pełnienia służby oraz prowadzenia dokumentacji związanej z pełnioną służbą.

### § 3

1. Zamawiający, w ramach niniejszej umowy, przekazuje Wykonawcy na przechowywanie klucze do drzwi głównych obiektów Zamawiającego, w których Wykonawca będzie pełnił ochronę fizyczną. Listę obiektów wraz z ilością kluczy stanowi załącznik nr 3 do umowy. W przypadku zmiany obiektów, Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie, bez konieczności sporządzania aneksu
2. Wykonawca oświadcza, że miejscem przechowywania kluczy będzie ognioodporna szafa pancerna usytuowana w siedzibie Wykonawcy przy ul. ....  
w .....
3. Zakazuje się Wykonawcy korzystać z przedmiotów oddanych do przechowania, jak również oddawać do korzystania osobom trzecim.
4. Wykonawca nie może oddać przedmiotu przechowania osobie trzeciej, chyba że ze względu na okoliczności nie będzie mógł sam dłużej rzeczy przechowywać. W takim przypadku obowiązany jest powiadomić pisemnie Zamawiającego o tym fakcie w ciągu 1 dnia od dnia zaistnienia tych okoliczności.
5. Zamawiający może odebrać przedmiot przechowania w każdym czasie, na podstawie podpisanego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą protokołu zdawczo-odbiorczego.

### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że do realizacji przedmiotu umowy będą kierowani wyłącznie pracownicy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.

- Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn.) oraz których wynagrodzenie za pracę jest równe lub przekracza równowartość minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r. nr 200, poz. 847) w liczbie co najmniej:
- 1) dla obiektu, o którym mowa w § 2 pkt 2.1 – 1 osoba;
  - 2) dla obiektu, o którym mowa § 2 pkt 2.2 Pałac Stary – 1 osoba;
  - 3) dla obiektu, o którym mowa § 2 pkt 2.2 Pałac Nowy – 1 osoba;
2. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o naruszeniu przez Wykonawcę powyższych zobowiązań, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Państwową Inspekcję Pracy celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie. Obowiązek znajduje zastosowanie w szczególności w przypadku, gdy personel wykonawcy będzie świadczył usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, zamiast na podstawie umowy o pracę.
3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z pracownikami ochrony realizującymi przedmiot umowy. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. **W** treści umowy winny być udostępnione następujące dane: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, okres trwania umowy, rodzaj umowy, wymiar czasu pracy, wysokość stawki wynagrodzenia pracownika ochrony za 1 roboczogodzinę jego pracy, **w związku z zapisami ust. 1.**
4. Wykonawca oświadcza, że pracownicy ochrony w grupie interwencyjnej posiadają:
- 4.1 kwalifikacje i uprawnienia wymagane obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
  - 4.2 wyposażenie w środki przymusu bezpośredniego zgodne z minimalnymi wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
5. Wykonawca oświadcza, że wskazany/wskazani\* w § 9 ust 3 pracownik/pracownicy\* wyznaczony/wyznaczeni\* do nadzoru pracowników ochrony, o których mowa w ust 6 i 7 to kwalifikowany/kwalifikowani\* pracownik/pracownicy\* ochrony fizycznej posiadający legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej, wpisany/wpisani\* na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, prowadzoną przez Komendanta Głównego Policji.
6. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy ochrony świadczący usługę ochrony w ramach niniejszej umowy nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym oraz posiadają :
- 7.1. przeszkolenie w zakresie BHP i p.poż,
  - 7.2. aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków,
  - 7.3. umundurowanie, oznakowanie i identyfikator zgodnie ze wzorem przyjętym przez Wykonawcę,
  - 7.4. środki łączności, umożliwiające stały, niezakłócony kontakt pomiędzy pracownikami a odpowiednimi służbami i wyznaczonymi pracownikami Zamawiającego,
7. Wykonawca oświadcza, że zapewni pracownikom ochrony świadczącym usługę w ramach niniejszej umowy odzież ochronną, odzież roboczą i środki ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami BHP.

#### § 5

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia na podstawie ważnej, wymaganej przez przepisy prawa koncesji na prowadzenie takich usług. Kopia koncesji stanowi Załącznik nr 4 do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie przedmiotu prowadzonej przez siebie działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia na sumę nie mniejszą niż ..... zł. *(Jeżeli suma ubezpieczenia wyrażona jest w innej walucie niż złoty, zostanie przeliczona według średniego kursu NBP na dzień zawarcia umowy).* Kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi Załącznik nr 5 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że w ramach posiadanego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej działalności ma włączoną klauzulę w mieniu przechowywanym z limitem

.....(Jeżeli limit wyrażony jest w innej walucie niż złoty, zostanie przeliczony według średniego kursu NBP na dzień zawarcia umowy).

4. W przypadku konieczności wznowienia przez Wykonawcę w okresie trwania umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu kopii wznowionej polisy w terminie 3 dni od dnia jej wznowienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na żądanie Zamawiającego kopii dowodu zapłaty składki ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 2, w terminie 3 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie.

#### § 6

1. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy siłami własnymi, bez udziału podwykonawców tj. przy pomocy własnych pracowników.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechanie działań pracowników, o których mowa w ust. 1.  
lub
3. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy przy udziale podwykonawców wykazanych w Ofercie w zakresie .....
4. Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za działania, zaniedbania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
5. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom pozostaje bez wpływu na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części umowy.
6. Wskazany przez Wykonawcę podwykonawca usług ochrony i mienia musi posiadać stosowną koncesję do świadczenia tych usług.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w Ofercie, w celu wykazania spełnienia warunków udziału określonych w przeprowadzonym postępowaniu zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania.
8. Zmiana podwykonawcy każdorazowo wymaga zgody Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia przedstawienia dokumentów, o których mowa w ust. 9.
9. Wraz z propozycją zmiany podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić projekt umowy z podwykonawcą oraz oświadczenie podwykonawcy, że do realizacji przedmiotu umowy będą kierowani wyłącznie pracownicy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn.) oraz których wynagrodzenie za pracę jest równe lub przekracza równowartość minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r. nr 200, poz. 847).

#### § 7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku kradzieży, kradzieży z włamaniem, zniszczenia bądź uszkodzenia chronionego mienia Zamawiającego, do których doszło z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z realizacji przedmiotu umowy, w tym z powodu stosowania nieodpowiednich urządzeń technicznych.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę na osobie lub mieniu powstałą w obiektach administrowanych Zamawiającego w związku z wykonaniem przedmiotu umowy chyba, że szkoda powstała wskutek siły wyższej.
3. W przypadku zaistnienia szkody, o której mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania w całości likwidującego tę szkodę.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników ochrony i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z realizacji przedmiotu umowy spowodowane z winy Wykonawcy
5. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych, których uczestnikami (świadkami) byli pracownicy ochrony realizujący przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powstałym zdarzeniu oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności zdarzenia.
6. Wykonawca zobowiązany będzie na żądanie Zamawiającego do współdziałania z Zamawiającym i/lub reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi organami administracyjnymi w sprawach pozostających w związku ze skutkami świadczonych przez Wykonawcę usług.

#### § 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1.1. wpięcia systemów antywłamaniowych zainstalowanych w poszczególnych obiektach administrowanych przez Zamawiającego do obsługiwanego przez siebie systemu monitoringu i powiadamiania grup interwencyjnych,
  - 1.2. dostarczenia pilotów antynapadowych na czas realizacji umowy bezpośrednio po podpisaniu umowy (w ilości wskazanej w załączniku nr 1 do umowy), w terminie do 3 dni od dnia zawarcia umowy w celu należytego wywiązywania się z obowiązków umowy.
2. Wykonawca odda do użytkowania i zainstaluje w obiektach Zamawiającego na czas trwania umowy radiowe moduły do współpracy z systemu monitoringu i powiadamiania grup interwencyjnych Wykonawcy w terminie do 3 dni od dnia zawarcia umowy w celu należytego wywiązywania się z obowiązków umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia wskazanych w danym obiekcie pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi pilotów antynapadowych w terminie do 3 dni od dnia zawarcia umowy.
4. Wykonawca sporządzi pisemny protokół potwierdzający wykonanie czynności, o których mowa w ust 1-3 i przekaże Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia wykonania wszystkich tych czynności.
5. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania usługi spowodowanego stosowaniem nieodpowiednich urządzeń technicznych Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy zmiany urządzeń technicznych (w tym na wskazane przez Zamawiającego) na koszt Wykonawcy.
6. Wykonywanie przez Wykonawcę zadań stanowiących przedmiot umowy nie może naruszać zasad i przepisów wewnętrznych regulujących statutową działalność Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się realizować zadania stanowiące przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i p.poż.
8. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych mu nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy lub zmiany sposobu świadczenia usługi ochrony w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym w szczególności rodzaj stwierdzonych nieprawidłowości, czas, w którym mogą zostać usunięte oraz uzasadnione potrzeby Zamawiającego.
9. W przypadku nierozpoczęcia lub przerwania świadczenia usługi Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin dodatkowy na rozpoczęcie lub wznowienie wykonywania usługi.

#### § 9

1. Przedmiot umowy będzie wykonywany pod nadzorem i kierownictwem Dyrektora MCK oraz osób upoważnionych przez Dyrektora MCK do występowania w jego imieniu w związku z realizacją przedmiotu umowy.
2. Osobami upoważnionymi przez Dyrektora MCK do występowania w jego imieniu w sprawach związanych z realizacją przedmiotu Umowy są:

- 2.1. w Miejskim Centrum Kultury w Bydgoszczy przy ul. Marcinkowskiego 12 – 14, 85-056 Bydgoszcz:
  - 2.1.1. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
  - 2.1.2. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
  - 2.1.3. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
- 2.2. w Zespole Pałacowo Parkowym przy ul. Bydgoskiej 9, 86-070 Dąbrowa Chełmińska (ZPP w Ostromecku: Pałac Nowy, Pałac Stary):
  - 2.2.1. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
  - 2.2.2. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
- 2.3. na Barce LEMARA przy ul. Spichlernej 1, 85-108 Bydgoszcz:
  - 2.3.1. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
  - 2.3.2. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
  - 2.3.3. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
- 2.4. na Zapleczu Barki LEMARA przy ul. Spichlernej 1, 85-108 Bydgoszcz:
  - 2.4.1. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
  - 2.4.2. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
  - 2.4.3. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
- 2.5. w Galerii Wspólnej przy ul. Batorego 1/3, 85-104 Bydgoszcz.
  - 2.5.1. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
  - 2.5.2. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
  - 2.5.3. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
- 2.6. w Szopce Bożonarodzeniowej na Płycie Starego Rynku w Bydgoszczy.
  - 2.6.1. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
  - 2.6.2. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
  - 2.6.3. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
3. Wykonawca wyznacza Panią/Pana\* ....., którą/który będzie pełnił/pełniła rolę stałego Koordynatora, w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Koordynator będzie obowiązany do utrzymywania stałego kontaktu telefonicznego z Zamawiającym. Do zadań Koordynatora będzie należało organizowanie i sprawowanie nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy oraz zarządzanie personelem:
  - 3.1. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
  - 3.2. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
4. Służbowy, merytoryczny oraz dyscyplinarny nadzór i kierownictwo nad pracownikami, którzy będą wykonywali przedmiot umowy będzie sprawował
  - 4.1. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
  - 4.2. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
5. Zmiany osób, o których mowa w ust. 2 - 4, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust. 2 – 4.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 - 4, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
7. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należyłą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.
8. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania umowy.

#### § 10

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy wszelkie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy informacje i materiały w zakresie dwustronnie uzgodnionym.
2. Wykonawca jak i jego pracownicy ochrony są zobowiązani zachować w tajemnicy wszelkie informacje i materiały, które uzyskali przy wykonywaniu przedmiotu umowy zarówno w trakcie jej trwania jak i po jej zakończeniu.
3. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu w terminie do 3 dni od dnia zawarcia umowy imienny wykaz pracowników wyznaczonych do ochrony obiektów Zamawiającego wraz z kserokopiami zaświadczeń stwierdzających odbycie przez nich przeszkolenia w zakresie ochrony osób i mienia oraz numerami ich dowodów osobistych i numerami telefonów komórkowych celem weryfikacji przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się na 5 dni przed zakończeniem każdego miesiąca w trakcie realizacji umowy do sporządzania i przekazywania Zamawiającemu imiennego grafiku dyżurów ochrony fizycznej na kolejny miesiąc kalendarzowy, odrębnie dla każdego obiektu Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się uzgadniać z Zamawiającym zmiany w składzie osobowym pracowników ochrony wyznaczonych do ochrony jego obiektów, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
6. Na pisemny wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznej wymiany pracowników ochrony wyznaczonych do ochrony jego obiektów, którzy nie wywiązują się z nałożonych obowiązków umowy, mimo wcześniejszego pisemnego upomnienia.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych pracowników Wykonawcy wyznaczonych do ochrony obiektów Zamawiającego.
8. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić pracownikom ochrony wyznaczonym do ochrony jego obiektów dostęp do pomieszczeń socjalnych w swoich obiektach.

#### § 11

Umowa została zawarta na czas określony od 15.07.2017 roku do 14.07.2018 roku.

#### § 12

1. Z tytułu wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający będzie płacił Wykonawcy zryczałtowane wynagrodzenie miesięczne netto wysokości..... zł z uwzględnieniem aktualnie obowiązującej stawki podatku od towarów i usług .....%, tj. wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł (słownie: .....).
2. Wykonawca oświadcza, że:
  - 2.1. stawka wynagrodzenia jednego pracownika ochrony wyznaczonego do realizacji umowy za jedną roboczogodzinę jego pracy wynosi .....zł
  - 2.2. cena brutto za jedną godzinę świadczenia usługi (uwzględniając wszystkie koszty, niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia .....zł
3. Wartość wynagrodzenia z tytułu wykonywania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust.2 pkt 3.1. – 3.4. za cały okres umowy wynosi netto w wysokości ..... zł z uwzględnieniem aktualnie obowiązującej stawki podatku od towarów i usług .....% tj. wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł (słownie: .....).
4. Wynagrodzenie za jeden nieuzasadniony przyjazd grupy interwencyjnej w okresie obowiązywania umowy, poza czynnościami określonymi § 2 ust.2 pkt 3.1. – 3.4 niniejszej umowy wynosi netto w wysokości ..... zł z uwzględnieniem aktualnie obowiązującej stawki podatku od towarów i usług .....% tj. wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł (słownie: .....).
5. Maksymalna wartość wynagrodzenia za nieuzasadnione przyjazdy grupy interwencyjnej w okresie obowiązywania umowy, poza czynnościami określonymi § 2 ust.2 pkt 3.1. – 3.4. niniejszej umowy, wynosi netto w wysokości .....zł z uwzględnieniem aktualnie obowiązującej stawki



- podatku od towarów i usług .....% tj. wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł (słownie: .....).
6. W przypadku zlecenia Wykonawcy dodatkowej usługi ochrony obiektów cena jednostkowa jednej osobogodziny pracy pracownika ochrony wynosić będzie netto ..... zł z uwzględnieniem aktualnie obowiązującej stawki podatku od towarów i usług .....% cena jednostkowa brutto wynosi ..... zł (słownie: .....).
  7. Maksymalna wartość wynagrodzenia z tytułu dodatkowej usługi ochrony obiektów wynosi netto w wysokości .....zł z uwzględnieniem aktualnie obowiązującej stawki podatku od towarów i usług .....% tj. wynagrodzenie brutto wynosi ..... zł (słownie: .....).
  8. Wynagrodzenie z tytułu ochrony Szopki Bożonarodzeniowej wynosi netto w wysokości ..... zł z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku od towarów i usług .....% tj. wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł (słownie: .....).
  9. Maksymalna wartość umowy (obejmująca powyższe wynagrodzenia), w okresie jej obowiązywania wynosi netto w wysokości ..... zł z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku od towarów i usług .....% tj. wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł (słownie: .....).
  10. Wynagrodzenia określone w ust. 1-9 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określone w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 1 do umowy oraz w umowie.
  11. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu płatne będzie na podstawie faktur oraz kompletu protokołów z patroli dołączonych do faktur Wykonawcy, wystawianych po zakończeniu miesiąca, którego płatność dotyczy.
  12. Wynagrodzenie określone w ust. 4 płatne będzie na podstawie faktur za faktyczne wezwania patrolu interwencyjnego oraz kompletu protokołów z patrolu dołączonych do faktur Wykonawcy, wystawianych po zakończeniu miesiąca, którego płatność dotyczy.
  13. Wynagrodzenie określone w ust. 6 płatne będzie na podstawie faktur za faktycznie wykonane godziny dodatkowo zleconej usługi ochrony wystawianych po zakończeniu miesiąca, którego płatność dotyczy.
  14. Wynagrodzenie określone w ust. 8 niniejszego paragrafu płatne będzie na podstawie faktury oraz kompletu protokołów z patroli dołączonych do faktury Wykonawcy, wystawionej po zakończeniu realizacji zadania, którego płatność dotyczy.
  15. Wynagrodzenia określone powyżej płatne będą na rachunek bankowy Wykonawcy określony na fakturze, w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi dokumentami.
  16. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego na kwotę wynikającą z faktury.
  17. Strony ustalają, że faktury wystawiane będą z uwzględnieniem podziału na obiekty MCK (MCK, Barka LEMARA, Zaplecze Barki LEMARA, Galeria Wspólna, Szopka Bożonarodzeniowa), ZPP Ostromecko Pałac Stary, ZPP Ostromecko Pałac Nowy.
  18. Wykonawca oświadcza, że w zakresie przechowania, o którym mowa w § 3, umowa ma charakter nieodpłatny i jest związana z usługą ochrony osób i mienia Zamawiającego, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
  19. W związku z powyższym Wykonawca oświadcza, że nie będzie pobierał dodatkowego wynagrodzenia z tytułu przechowywania przedmiotów należących do Zamawiającego.

### § 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1.1. W przypadku odstąpienia od umowy w całości przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 9 umowy.
  - 1.2. W przypadku odstąpienia od części umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 9 umowy.

- 1.3. Za opóźnienie w rozpoczęciu świadczenia usługi, o której mowa w § 2 ust. 3 pkt 3.1. – 3.4, w wysokości 10% miesięcznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 1 umowy za każdą godzinę opóźnienia z wyłączeniem udokumentowanych zdarzeń losowych po stronie Wykonawcy.
- 1.4. Za opóźnienie w rozpoczęciu świadczenia usługi, o której mowa § 2 ust. 3 pkt 3.5 w wysokości 1% miesięcznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 8 umowy za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, z wyłączeniem udokumentowanych zdarzeń losowych po stronie Wykonawcy.
- 1.5. Za przerwę w świadczeniu usług, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 1% miesięcznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 1 umowy za każdą godzinę przerwy od wyznaczonego terminu realizacji.
- 1.6. Za opóźnienie w usunięciu nieprawidłowości w okresie wykonywania przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% miesięcznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie nieprawidłowości.
- 1.7. Za pisemnym stwierdzeniem rażących zaniedbań w realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności w przypadku dwukrotnego powtórzenia się nieprawidłowości w świadczeniu usług – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 9 umowy.
- 1.8. Z przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia, warunków odpowiedzialności ubezpieczyciela lub dowodu opłacenia składki - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 9 umowy.
- 1.9. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności:
  - 1.9.1. niepełnego obsadzenia posterunków,
  - 1.9.2. braku reakcji na sygnały alarmowe z systemów antywłamaniowych, pożarowych, pomp drenarskich, przeciw zalaniu i pilotów antynapadowych zainstalowanych w obiektach Zamawiającego,
  - 1.9.3. zawinionych przypadków niewłaściwej ochrony mienia Zamawiającego przed kradzieżą,
  - 1.9.4. braku reakcji na zakłócenie porządku na terenie obiektów Zamawiającego,w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 9 umowy za każde stwierdzone zdarzenie.
2. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kary umownej z należnego miesięcznego wynagrodzenia.
3. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie do 7 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.

#### § 14

1. Poza przypadkami określonymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa, Stronom przysługuje prawo wypowiedzenia umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku :
  - 2.1 Utraty przez Wykonawcę koncesji na wykonywanie usług ochrony osób i mienia, o której mowa w § 5 ust. 1 umowy.
  - 2.2 Niedostarczenia przez Wykonawcę w terminie określonym w umowie kopii polisy, o której mowa w § 5 ust. 2 i 3 umowy.
  - 2.3 Nieprzystąpienia przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy lub przerwania usługi wykonywania na okres dłuższy niż 3 dni i bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z § 8 ust. 9 umowy.
  - 2.4 Stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonywaniu usług i bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z § 8 ust. 8 umowy.

- 2.5 Stwierdzenia przez Zamawiającego nieprzestrzegania przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę przepisów BHP i p.poż i bezzasadnym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z § 8 ust. 8 umowy.
- 2.6 Zmniejszenia wielkości sumy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez wykonawcę działalności gospodarczej, o której mowa w § 5 ust. 2 i 3 umowy.
- 2.7 W przypadku dwukrotnego naliczenia przez zamawiającego kar umownych zgodnie z § 13 umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy za 7-dniowym wypowiedzeniem w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z przedmiotu umowy oraz w przypadkach naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy, a w szczególności, gdy łączna wartość naliczonych Wykonawcy kar umownych z tytułów określonych w § 13 przekroczy 10% wynagrodzenia określonego w § 12 ust. 16.
4. Odstąpienie od umowy, zawierające uzasadnienie przyczyn odstąpienia powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia umowy w przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie wynagrodzeń za co najmniej dwa pełne okresy rozliczeniowe.
6. Strony zgodnie ustalają, że wypowiedzenie umowy przez jedną ze Stron, na podstawie któregośkolwiek z postanowień umowy, wywiera skutek w postaci rozwiązania umowy na przyszłość, w dniu wskazanym przez Stronę odstępującą od umowy, jednakże nie wcześniej niż w dniu otrzymania oświadczenia o wypowiedzeniu umowy przez drugą Stronę, nie naruszając stosunku prawnego łączącego Stronę na podstawie umowy w zakresie już wykonanego przedmiotu umowy (odstąpienie od części umowy).
7. W przypadku skierowania przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do sporu lub wstąpić w miejsce Zamawiającego w takim sporze, chyba że roszczenia uznane zostały za bezzasadne prawomocnym orzeczeniem sądu.

#### § 15

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy dotyczące zamówień publicznych, ochrony osób i mienia, broni i amunicji, ochrony danych osobowych, bezpieczeństwa imprez masowych, minimalnego wynagrodzenia za pracę, Kodeksu pracy, oraz Kodeksu cywilnego.

#### § 16

Wszelkie spory mogące wystąpić w trakcie realizacji umowy Strony będą starały się załatwić polubownie, a w przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 17

1. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 pkt 3.6, § 3 ust. 1, § 9 ust.5.
2. Jeżeli zmiany określone w niniejszym będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę; to zgodnie z art. 144 ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian postanowień umowy w stosunku do treści złożonej w postępowaniu Oferty w formie pisemnego aneksu, w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 2.1. zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2.2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 2.3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 2.1 -2.3, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2.1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa ust. 2 pkt 2.2 lub ust. 2 pkt 2.3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2.2 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników ochrony do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 2.3 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracowników ochrony realizujących umowę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników ochrony realizujących umowę, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
8. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 2. Wykonawca może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. W przypadku zmian, o których mowa w pkt 2.2 lub 2.3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania niniejszej umowy, w szczególności:
  - 9.1 Pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2.2, lub
  - 9.2. Pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników ochrony realizujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa ust. 2 pkt 2.3,.
10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2.3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 2 pkt 9.2.
11. W terminie 14 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa ust. 8 Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 14 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 18

Strony wyłączają możliwość zbycia wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy oraz dokonywania przez osoby trzecie czynności faktycznych i prawnych dotyczących tych wierzytelności bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 19

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia część 1,
2. Załącznik nr 2 – Wzór protokołu w czasie czynności ochrony wykonywanych w Szopce Bożonarodzeniowej,
3. Załącznik nr 3 - Lista obiektów związanych z przechowywaniem przedmiotów Zamawiającego,
4. Załącznik nr 4 - Kopia ważnej koncesji Wykonawcy uprawniającej do wykonywania usług w zakresie ochrony osób i mienia,
5. Załącznik nr 5 – Kopia aktualnej polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez niego działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia. W razie, gdy polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy zawarta została w terminie późniejszym, niż na jeden miesiąc przed datą podpisania niniejszej umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię dowodu zapłaty składki ubezpieczenia, o którym mowa w § 5 ust. 5.

§ 20

Umowa została podpisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Wykonawca

.....

Zamawiający

..... Pieczęć firmowa Zamawiającego

..... Kontrasynata Głównego Księgowego

<i>parafy z pieczętkami funkcyjnymi administratora umowy i komórek uzgadniających umowę</i>			
<i>Administrator umowy</i>	<i>Specjalista ds. bhp i ppoż.</i>	<i>Specjalista ds. zamówień publicznych</i>	<i>Prawnik</i>

Załącznik nr 1 do umowy nr .....

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Z

Załącznik nr 2 do umowy nr .....

# PROTOKÓŁ

z patrolu dokonanego przez firmę .....

w dniu.....o godz. ....

Wykaz wyposażenia Szopki Bożonarodzeniowej  
usytuowanej na płycie Starego Rynku w Bydgoszczy

LP.	WYPOSAŻENIE	ILOŚĆ	ZGODNOŚĆ ✓ / -	UWAGI
1	Rzeźba Matka Boska	1 szt.		
2	Rzeźba Święty Józef	1 szt.		
3	Rzeźba Król	1 szt.		
4	Rzeźba Anioł Wysoki	1 szt.		
5	Rzeźba Wół	1 szt.		
6	Rzeźba Osioł	1 szt.		
7	Żłobek z Jezuskiem	1 szt.		
8	Siodło jeździeckie	4 szt.		
9	Buty gumowe jeździeckie	1 para		
10	Stojak na siodło	1 szt.		
11	Szory na konie	kilka		
12	Pasy jeździeckie	kilka		
13	Widły	2 szt.		
14	Haczka	1 szt.		
15	Grabie	1 szt.		
16	Gaśnica proszkowa -6 kg.	2 szt.		
17	Zawieszki informacyjne p.poż.	2 szt.		
18	Podświetlana Gwiazda Betlejemaska	1 szt.		
19	Oświetlenie ledowe wnętrza Szopki	2 lampy		
20	Materiał jutowy ułożony na podłodze i przewieszony pod dachem	z metra		
21	Budynek Szopka - konstrukcja drewniana z dachem pokrytym słomą	1 szt		
22	Szyld Liceum Plastycznego	1 szt.		
23	Choinki w donicach			
24	Siano w balotach i rozrzucone na podłodze	Ok. 25 kostek		
25	Otoczenie Szopki( brudno/ czysto)	opisowo		
26.	Skrzynki drewniane	3 szt.		

Osoba dokonująca kontroli (czytelny podpis pracownika .....)

.....

Załącznik nr 3 do umowy nr .....

**LISTA OBIEKTÓW I PRZEDMIOTÓW**

**PRZEZNACZONYCH DO PRZECHOWANIA W SIEDZIBIE WYKONAWCY**

Miejskie Centrum Kultury w Bydgoszczy, jako Przekazujący, na podstawie §3 ust. 1 umowy przekazuje a ....., jako Przyjmujący przyjmuje do przechowania następujące przedmioty:

L.p.	Adres obiektu	Przedmiot przechowania	Ilość przekazana przez Zamawiającego do przechowania
1			
2			
3			
4			

Przyjmujący oświadcza, że wskazane wyżej przedmioty przechowywane będą w ognioodpornej szafie pancernej ..... (typ rodzaj) producenta..... . W załączeniu certyfikat ognioodporności. Wskazany sejf posiada zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich i znajduje się w siedzibie przyjmującego przy ul. .... w .....

.....  
Osoba przyjmująca  
data i czytelny podpis

.....  
Osoba przekazująca  
data i czytelny podpis



PROJEKT UMOWY

Umowa na wykonanie 2 części zamówienia

W Bydgoszczy, ..... roku pomiędzy:

Miejskim Centrum Kultury w Bydgoszczy z siedzibą przy ul. Marcinkowskiego 12 – 14, 85 056 Bydgoszcz, NIP: 554-031-53-65, Regon: 090221337, wpisanym do Księgi rejestrowej instytucji kultury prowadzonej przez Urząd Miasta Bydgoszczy pod pozycją nr 2, reprezentowanym przez:

Marzenę Matowską – Dyrektora

zwanym w dalszej treści Umowy Zamawiającym,

a

..... z

siedzibą przy ....., .....,

NIP.....

Regon.....

wpisaną do ewidencji / działającą w oparciu o wpis do KRS reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym w dalszej treści Umowy Wykonawcą, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie procedury zamówienia publicznego na podstawie art. 138 o ustawy Prawo zamówień publicznych z 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2015 r. poz.2164 ze zm. ) i zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – część 2 oraz ofertą Wykonawcy z dnia ..... zwaną w dalszej treści umowy Ofertą.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest zapewnienie bezpieczeństwa w czasie imprez kulturalnych organizowanych przez Miejskie Centrum Kultury w Bydgoszczy.
2. W czasie trwania umowy Zamawiający planuje zorganizować 4 imprezy plenerowe (3y na terenie miasta Bydgoszcz oraz 1 w Zespole Pałacowo – Parkowym w Ostromecku) i 24 koncerty z udziałem publiczności.
3. Podczas koncertów i imprez plenerowych Wykonawca zobowiązuje się wykonywać:
  - 3.1. doraźną bezpośrednią ochronę fizyczną jednocześnie przez dwóch do trzech kwalifikowanych pracowników ochrony, w czasie od czterech do pięciu godzin.
  - 3.2. przy wsparciu uzbrojonej w broń palną grupy interwencyjnej, zobowiązanej do interwencji w czasie nie dłuższym niż 10 minut od momentu wezwania przez kwalifikowanych pracowników ochrony znajdujących się na ochranianej imprezie organizowanej przez Zamawiającego.
4. Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące ilości wymaganych pracowników ochrony oraz liczby godzin imprezy zostaną każdorazowo określone przez Zamawiającego w zleceniu przesłanym w formie elektronicznej na adres e-mail .....@..... na minimum 5 dni przed datą imprezy.

5. Zamawiający zastrzega, że liczba godzin wskazana w ust. 3 pkt. 3.1., w przypadku pojedynczej imprezy może być zwiększona przez Zamawiającego, za zapłatą wynagrodzenia za zwiększoną liczbę godzin, pod warunkiem, że maksymalna nominalna wartość usługi określona w § 12 ust. 1 umowy nie zostanie przekroczona.
  6. Zamawiający informuje, że ilość imprez i koncertów wskazana w ust. 2 jest wielkością szacunkową; zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wykonawcy świadczenia usług doraźnej ochrony w mniejszym wymiarze, bez prawa wykonawcy do wynagrodzenia za niezrealizowaną ochronę.
  7. Sposób wykonywania przedmiotu umowy, stałe zadania, które Wykonawca jest zobowiązany wykonywać, zasady zachowania, wyposażenie i wygląd zewnętrzny pracowników Wykonawcy, którzy będą wykonywali przedmiot umowy są szczegółowo określone w opisie przedmiotu 2 części zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy.
  8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w zakresie usług ochroniarskich przepisów prawa, a w szczególności na podstawie:
    - 8.1. Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1432 ze zm.),
    - 8.2. Ustawy z dnia 21 maja 1999 r. o broni i amunicji ( Dz. U. z 2012 r. poz. 576 z późn. zm.),
    - 8.3. Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych ( Dz. U. z 2016 r. poz. 922),
    - 8.4. Ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1160),
    - 8.5. Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. 2017 r. poz. 847)
- z uwzględnieniem przepisów wewnętrznych obowiązujących w siedzibach Zamawiającego, w tym:
- 8.6. Statutem Miejskiego Centrum Kultury w Bydgoszczy,
  - 8.7. Regulaminem Organizacyjnego Miejskiego Centrum Kultury w Bydgoszczy,
  - 8.8. Regulaminem organizacji oraz kontroli ruchu osobowego i materiałowego w pomieszczeniach Miejskiego Centrum Kultury w Bydgoszczy,
  - 8.9. Regulaminem barki Lemara,
  - 8.10. Instrukcjami bezpieczeństwa pożarowego poszczególnych obiektów Zamawiającego.
9. W ramach stałych zadań do wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do:
    - 9.1. Zapewnienie bezpieczeństwa osób znajdujących się w granicach chronionej imprezy.
    - 9.2. Ochrona przed kradzieżą, uszkodzeniem lub zniszczeniem mienia Zamawiającego zgromadzonego w celu zorganizowania imprezy, a w przypadku zaistnienia szkody podjęcie niezwłocznej interwencji w celu ograniczenia jej rozmiarów.
    - 9.3. Zapobieganie zakłóceniom porządku na terenie organizowanej imprezy. W razie jakiegokolwiek zagrożenia osób lub mienia Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zapewnić ochronę przez swoją grupę interwencyjną.
    - 9.4. W sytuacjach koniecznych wykonawca zobowiązany jest powiadomić Policję, medyczne służby ratunkowe lub Straż Pożarną.
    - 9.5. Ujawnianie faktów dewastacji mienia Zamawiającego.
    - 9.6. Powiadamianie organów ścigania o czynach przestępczych zaistniałych na terenie organizowanej imprezy i zabezpieczanie miejsca ich popełnienia do czasu przybycia organów ścigania
    - 9.7. Interwencji wobec osób zakłócających porządek w ochranianym obszarze zgodnie z obowiązującymi przepisami,
    - 9.8. Zapewnienie wykonywania przez pracowników ochrony poleceń upoważnionych pracowników Zamawiającego dotyczących przedmiotu umowy,
    - 9.9. Zapewnienie wykwalifikowanych pracowników ochrony posiadających odpowiednie przeszkolenie w zakresie posługiwania się podręcznym sprzętem gaśniczym na wypadek powstania pożaru,
    - 9.10. Podejmowania interwencji w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia w granicach terenu Imprezy określonych przez Zamawiającego, a w szczególności w reakcji na zdarzenia typu:
      - 9.10.1. kradzież zwykła,
      - 9.10.2. kradzież z włamaniem,
      - 9.10.3. włamanie,
      - 9.10.4. przestępstwa rozbójnicze,
      - 9.10.5. zniszczenie mienia,

- 9.10.6. zagrożenie pożarem,
- 9.10.7. akt terroru.
- 9.11. Podejmowania działań zabezpieczających budynek i otoczenie miejsca imprezy oraz zgromadzone tam mienie przed przestępstwami i wykroczeniami przeciwko mieniu, w szczególności: przed zniszczeniem mienia, dewastacją, podczas organizowanych imprez kulturalnych ,
- 9.12. Podejmowania działań mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa osób uczestniczących w imprezach organizowanych na terenie siedziby Zamawiającego lub innym miejscu na terenie miasta Bydgoszcz i Zespołu Pałacowo – Parkowego w Ostromecku w tym, m.in.
  - 9.12.1. sprawdzania uprawnień osób do przebywania na imprezie; np. biletów, a w przypadku stwierdzenia braku takich uprawnień – wezwania osób nieuprawnionych do opuszczenia imprezy,
  - 9.12.2. przeglądania zawartości bagaży, odzieży osób, w przypadku podejrzenia, że osoby te wnoszą lub posiadają przedmioty niebezpieczne lub alkohol,
  - 9.12.3. ujęcia, w celu niezwłocznego przekazania Policji, osób stwarzających bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także chronionego mienia,
  - 9.12.4. usunięcia z miejsca przeprowadzania imprezy osoby, które swoim zachowaniem zakłócają porządek publiczny.

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, że do wykonania przedmiotu umowy kieruje personel, którego wynagrodzenie za pracę jest równe lub przekracza równowartość minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r. nr 200, poz. 847).
2. Wykonawca oświadcza, że wskazany/wskazani\* w § 9 ust 2 i 3 pracownik/pracownicy\* wyznaczony/wyznaczeni\* do nadzoru pracowników ochrony, o których mowa w ust 2 to kwalifikowany/kwalifikowani\* pracownik/pracownicy\* ochrony fizycznej posiadający legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej, wpisany/wpisani\* na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, prowadzoną przez Komendanta Głównego Policji.
3. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy ochrony świadczący usługę ochrony w ramach niniejszej umowy nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym i posiadają :
  - 3.1. kwalifikacje i uprawnienia wymagane obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
  - 3.2. wyposażenie w środki przymusu bezpośredniego zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
  - 3.3. przeszkolenie w zakresie BHP, p.poż ,
  - 3.4. aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków,
  - 3.5. umundurowanie, oznakowanie i identyfikator zgodnie ze wzorem przyjętym przez Wykonawcę,
  - 3.6. środki łączności, umożliwiające stały, niezakłócony kontakt pomiędzy pracownikami a odpowiednimi służbami i wyznaczonymi pracownikami Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że zapewnia pracownikom ochrony świadczącym usługę w ramach niniejszej umowy odzież ochronną, odzież roboczą i środki ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami BHP.

### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia na podstawie ważnej, wymaganej przez przepisy prawa koncesji na prowadzenie takich usług. Kopia koncesji stanowi Załącznik nr 2 do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie przedmiotu prowadzonej przez siebie działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia obejmujące również szkody związane z ochroną imprez plenerowych i koncertów z udziałem publiczności. Kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi Załącznik nr 3 do Umowy na sumę nie mniejszą niż ..... zł. *(Jeżeli suma ubezpieczenia wyrażona jest w innej walucie niż złoty, zostanie przeliczona według średniego kursu NBP na dzień zawarcia umowy).* Kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi Załącznik nr 3 do umowy

3. W przypadku konieczności wznowienia przez Wykonawcę w okresie trwania umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu kopii wznowionej polisy w terminie 3 dni od dnia jej wznowienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na żądanie Zamawiającego kopii dowodu zapłaty składki ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 2, w terminie 3 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie
6. Wykonawca oświadcza, że posiada Pozwolenie Radiowe nr ..... na używanie radiowych urządzeń nadawczo-odbiorczych oraz urządzenia w odpowiedniej ilości i jakości, a w związku z tym może zapewnić profesjonalną łączność bezprzewodową w trakcie zabezpieczania imprez organizowanych przez Zamawiającego. Kopia Pozwolenia stanowi Załącznik nr 4 do umowy.

#### § 5

1. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy siłami własnymi, bez udziału podwykonawców tj. przy pomocy własnych pracowników.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechanie działań pracowników, o których mowa w ust. 1.

lub

1. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy przy udziale podwykonawców wykazanych w Ofercie w zakresie .....
2. Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za działania, zaniebdania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
3. Zlecenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom pozostaje bez wpływu na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części umowy.
4. Wskazany przez Wykonawcę podwykonawca usług ochrony i mienia musi posiadać stosowną koncesję do świadczenia tych usług.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w ofercie, w celu wykazania spełniania warunków udziału określonych w przeprowadzonym postępowaniu zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania.
6. **Zmiana podwykonawcy każdorazowo wymaga zgody Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia przedstawienia dokumentów, o których mowa w ust. 9.**
7. **Wraz z propozycją zmiany podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić projekt umowy z podwykonawcą oraz oświadczenie podwykonawcy, że do realizacji przedmiotu umowy będą kierowani wyłącznie pracownicy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn.) oraz których wynagrodzenie za pracę jest równe lub przekracza równowartość minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r. nr 200, poz. 847).**

#### § 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku kradzieży, kradzieży z włamaniem, zniszczenia bądź uszkodzenia chronionego mienia Zamawiającego zgromadzonego w miejscu organizowania imprezy plenerowej lub imprezy z udziałem publiczności, do których doszło z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z realizacji przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody na osobie lub mieniu powstałe podczas imprez plenerowych i imprez masowych organizowanych przez Zamawiającego chyba, że szkoda powstała w skutek siły wyższej.

3. W przypadku zaistnienia szkody, o której mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu Zamawiający zastrzega prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania w całości likwidującego tę szkodę.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników ochrony i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z realizacji przedmiotu umowy spowodowane z winy Wykonawcy.
5. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych, których uczestnikami (świadkami) byli pracownicy ochrony realizujący przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powstałym zdarzeniu oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności zdarzenia.
6. Wykonawca zobowiązany będzie na żądanie Zamawiającego do współdziałania z Zamawiającym i/lub reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi organami administracyjnymi w sprawach pozostających w związku ze skutkami świadczonych przez Wykonawcę usług.

#### § 7

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania szczególnej staranności przy realizacji przedmiotu umowy i do wykonywania zadań związanych z jej realizacją zgodnie z zasadami prowadzenia profesjonalnej działalności, a w szczególności do zatrudniania przy realizowaniu przedmiotu umowy osób odpowiednio przeszkolonych i posiadających cechy niezbędne do prawidłowego ich wykonywania.

#### § 8

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy informacje i materiały w zakresie dwustronnie uzgodnionym. Dopuszcza się elektroniczną wymianę informacji między Zamawiającym a Wykonawcą.
2. Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszelkie informacje i materiały, które uzyskał przy wykonywaniu przedmiotu Umowy zarówno w trakcie jej trwania jak i po jej zakończeniu.

#### § 9

1. Osobą ze Strony Zamawiającego upoważnioną do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy jest ....., tel....., e-mail.....
2. Osobą ze Strony Wykonawcy upoważnioną do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy jest ....., tel....., e-mail.....
3. Wykonawca wyznacza Panią/Pana\* ..... która/który będzie pełniła/pełnił rolę stałego Koordynatora, w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Koordynator będzie obowiązany do utrzymywania stałego kontaktu telefonicznego z Zamawiającym. Do zadań Koordynatora będzie należało organizowanie i sprawowanie nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy oraz zarządzanie personelem
- 3.1 Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
- 3.2. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
4. Służbowy, merytoryczny oraz dyscyplinarny nadzór i kierownictwo nad pracownikami, którzy będą wykonywali przedmiot umowy będzie sprawował
- 4.1. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
- 4.2. Imię i nazwisko, tel. ...., e-mail .....@.....
5. Zmiany osób, o których mowa w ust. 1-4, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust. 1-4.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1-4, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
7. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należyłą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych.

Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną

8. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania umowy

#### § 10

Umowa została zawarta na czas określony od .....2017 roku do ..... 2018 roku.

#### § 11

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy zgodnie z art. 145 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku utraty przez Wykonawcę koncesji na wykonywanie usług ochrony osób i mienia, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku utraty przez Wykonawcę Pozwolenia Radiowego nr ....., o którym mowa w § 4 ust. 6 umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę w terminie określonym w umowie kopii polisy, o której mowa w § 4 ust. 2 umowy.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy za 7-dniowym wypowiedzeniem w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z przedmiotu umowy oraz w przypadkach naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy, a w szczególności, gdy łączna wartość naliczonych Wykonawcy kar umownych z tytułu określonego w §. 13 ust. 1 pkt. 1.1 przekroczy 10% wynagrodzenia określonego w § 12 ust. 1.
6. Wykonawca może odstąpić od umowy za 7-dniowym wypowiedzeniem w przypadku braku zapłaty za wykonane usługi za co najmniej dwa okresy płatności.
7. Odstąpienie od umowy, zawierające uzasadnienie przyczyn odstąpienia powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 12

1. Maksymalne wynagrodzenie za zapewnienie bezpieczeństwa podczas imprez plenerowych wynosić będzie netto w wysokości ..... zł z uwzględnieniem aktualnie obowiązującego podatku od towarów i usług .....% tj. wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł (słownie .....)
2. Wynagrodzenie za wykonywanie przedmiotu umowy określone w ust. 1, będzie rozliczane na podstawie ilości faktycznie przepracowanych osobogodzin i ilości pracowników Wykonawcy zatrudnionych w czasie trwania każdej imprezy plenerowej i z udziałem publiczności organizowanej przez Zamawiającego.
3. Wartość stawki osobogodziny w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa podczas imprez plenerowych, i imprez z udziałem publiczności wynosi ..... zł brutto (słownie: .....).

4. Przez czas trwania imprezy plenerowej lub imprezy z udziałem publiczności, należy rozumieć okres od chwili udostępnienia obiektu lub terenu uczestnikom imprezy do chwili opuszczenia przez nich tego obiektu lub terenu.
5. Wartość stawki osobogodziny określona w ust. 3 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określone w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 1 do umowy oraz w umowie.
6. Wynagrodzenie za wykonywanie przedmiotu umowy płatne będzie na podstawie faktur Wykonawcy wystawianych po zakończeniu miesiąca, którego dana płatność dotyczy. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania Zamawiającemu faktur w terminie do 3 dni od ich wystawienia.
7. Do każdej faktury Wykonawca będzie zobowiązany dołączyć zestawienie imprez plenerowych i imprez z udziałem publiczności, podczas których Wykonawca wykonywał swoje zobowiązania wynikające z umowy. Zestawienie winno zawierać daty oraz czas trwania imprez, jakie odbyły się w miesiącu, którego dana płatność dotyczy. Zestawienie winno być podpisane przez osoby wymienione w § 8 umowy.
8. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy określony na fakturze, w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
9. Za dzień zapłaty uważa się dzień wystawienia przez Zamawiającego polecenia przelewu na kwotę wynikającą z faktury.

#### § 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1.1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z realizacji przedmiot umowy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy za każde pisemnie stwierdzone zdarzenie,
  - 1.2. W przypadku nie przystąpienia do wykonywania umowy – w wysokości 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy za każde pisemnie stwierdzone zdarzenie.
  - 1.3. W przypadku opóźnienia przystąpienia do wykonywania umowy podczas danej imprezy – organizowanej przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonej w § 12 ust. 1 umowy za każdą godzinę opóźnienia, z wyłączeniem udokumentowanych zdarzeń losowych po stronie Wykonawcy.
  - 1.4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umowy brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy.
2. Niezależnie od kar umownych Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, jeśli poniesiona szkoda będzie wyższa od kary umownej.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kary umownej z należnego wynagrodzenia.

#### § 14

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy dotyczące zamówień publicznych, ochrony osób i mienia, broni i amunicji, ochrony danych osobowych, bezpieczeństwa imprez masowych, minimalnego wynagrodzenia za pracę, Kodeksu pracy, oraz Kodeksu cywilnego.

#### § 15

Wszelkie spory mogące wystąpić w trakcie realizacji umowy Strony będą starały się załatwić polubownie, a w przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 16

1. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Jeżeli zmiany określone w niniejszym ust. będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę; to zgodnie z art. 144 ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość następujących

zmian postanowień umowy w stosunku do treści złożonej w postępowaniu Oferty w formie pisemnego aneksu, w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

- 2.1 zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- 2.2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 2.3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 2.1 -2.3, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2.1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 2.2 lub 2.3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2.2 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących Usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2.3 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym Usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników Świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
8. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 2. Wykonawca może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2.2 lub ust.2 pkt 2.3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
  - 9.1. Pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 2.2, lub
  - 9.2. Pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy



oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust.2 pkt 2.3,.

10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust.2 pkt 2.3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 2 pkt 9.2.
11. W terminie 14 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa ust. 8 Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 14 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

#### § 17

Strony wyłączają możliwość zbycia wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy oraz dokonywania przez osoby trzecie czynności faktycznych i prawnych dotyczących tych wierzytelności bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

#### § 18

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
2. Załącznik nr 2 – Kopia ważnej koncesji Zamawiającego uprawniającej do wykonywania usług w zakresie ochrony osób i mienia,
3. Załącznik nr 3 – Kopia aktualnej polisy ubezpieczeniowej Zamawiającego od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez niego działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia. W razie, gdy polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy zawarta została w terminie późniejszym, niż na jeden miesiąc przed datą podpisania niniejszej umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię dowodu zapłaty składki ubezpieczenia, o którym mowa w § 4 ust. 2.
4. Załącznik nr 4 – Kopia ważnego pozwolenia radiowego, o którym mowa w § 4 ust. 6.

#### § 19

Umowa została podpisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....  
Wykonawca

.....  
Zamawiający

..... Pieczęć firmowa Zamawiającego

..... Kontrasygndata Głównego Księgowego

<i>parafy z pieczętkami funkcyjnymi administratora umowy i komórek uzgadniających umowę</i>			
<i>Administrator umowy</i>	<i>Specjalista ds. bhp i ppoż.</i>	<i>Specjalista ds. zamówień publicznych</i>	<i>Prawnik</i>